

**ИЗМЕНЕНИЕ № 1 ТКП 52.6.03–2012 (03150)**

**Оценка стоимости объектов гражданских прав  
ОЦЕНКА СТОИМОСТИ ВОЗДУШНЫХ СУДОВ**

**Ацэнка вартасці аб'ектаў грамадзянскіх праў  
АЦЭНКА ВАРТАСЦІ ПАВЕТРАНЫХ СУДОЎ**

Введено в действие приказом Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь от 12 декабря 2018 г. № 246

**Дата введения – после официального  
опубликования на Национальном правовом  
Интернет-портале Республики Беларусь**

Раздел 1. Второй абзац изложить в новой редакции:

«Настоящий технический кодекс применяется исполнителями оценки при оказании услуг по независимой оценке, оценщиками при проведении независимой оценки (далее – проведение независимой оценки), исполнителями экспертизы достоверности оценки при оказании услуг по экспертизе достоверности независимой и внутренней оценки, экспертами по проведению экспертизы достоверности оценки. Настоящий технический кодекс может использоваться для проведения внутренней оценки, а также судебными экспертами при проведении судебной экспертизы по вопросам оценки стоимости объектов гражданских прав.»

Раздел 2. Второй–восьмой абзацы изложить в новой редакции:

«ТКП 52.0.01-2018 (33520) Оценка стоимости объектов гражданских прав. Общие положения

ТКП 52.1.01-2015 (33520) Оценка стоимости объектов гражданских прав. Оценка стоимости предприятий (бизнеса)

ТКП 52.4.01-2018 (33520) Оценка стоимости объектов гражданских прав. Оценка стоимости машин, оборудования, инвентаря, материалов

ТКП 52.6.01-2015 (33520) Оценка стоимости объектов гражданских прав. Оценка стоимости дорожных транспортных средств

ТКП 52.7.01-2017 (33520) Оценка стоимости объектов гражданских прав. Порядок проведения оценки стоимости имущества, находящегося в государственной собственности

СТБ 52.0.02-2017 Оценка стоимости объектов гражданских прав. Термины и определения

СТБ 52.4.01-2016 Оценка стоимости объектов гражданских прав. Оценка стоимости машин, оборудования, инвентаря, материалов

СТБ 52.6.01-2017 Оценка стоимости объектов гражданских прав. Оценка стоимости транспортных средств».

Раздел 3. Заменить слова: «СТБ 52.0.01» на «ТКП 52.0.01».

Пункт 3.4 дополнить словами: «и подлежащий государственной регистрации в случаях, предусмотренных законодательством.».

Пункт 3.5. Первый абзац. Исключить слово: «также».

Пункт 3.14 изложить в новой редакции:

«**планер**: Воздушное судно тяжелее воздуха, не оснащенное силовой установкой, подъемная сила которого создается за счет аэродинамических сил на поверхностях, остающихся неподвижными в данных условиях полета (далее – ВСУ).».

Пункт 3.16 изложить в новой редакции:

«**самолет**: Воздушное судно тяжелее воздуха, приводимое в движение силовой установкой, подъемная сила которого создается за счет аэродинамических сил на поверхностях, остающихся неподвижными в данных условиях полета.».

Пункт 5.2. Первый абзац. Исключить слова: «, либо постановление (определение), вынесенное судом, органом уголовного преследования или органом, ведущим административный процесс (далее – постановление (определение))»;

второй абзац. Исключить слова: «в простой письменной форме». Заменить слова: «СТБ 52.0.01 (подпункт 8.5.4)» на «ТКП 52.0.01»;

третий абзац исключить;

пятый абзац исключить;

шестой абзац исключить;

седьмой абзац исключить;

восьмой абзац. Заменить слова: «СТБ 52.0.01 (подпункт 8.2.2.9)» на «ТКП 52.0.01».

Подпункт 5.3.1. Второй–четвертый абзацы изложить в новой редакции:

«Оценка производится на основании следующих документов и сведений:

– идентификационных признаков воздушного судна;

– истории воздушного судна;»;

дополнить абзацами (после десятого):

«– акт технического состояния воздушного судна заказчика;

– ведомость дефектов;

– результаты оценки технического состояния воздушного судна.»;

двенадцатый и тринадцатый абзацы исключить.

Подпункт 5.3.4. Первый абзац. Заменить слова: «осмотра объекта оценки» на «представленные в акте технического состояния воздушного судна, составленного заказчиком».

Подпункт 5.3.7 исключить.

Подпункты 5.4–5.4.2 исключить.

Подпункт 5.4.3. Исключить слова: «, а наиболее серьезные – фотографируются для последующего анализа».

Подпункт 5.4.5 исключить.

Подпункт 5.4.6. Исключить слова: «, указанное в определении (постановлении),», «, который подписывается комиссией заказчика оценки.»;

заменить слова: «осмотра объекта оценки» на «технического состояния воздушного судна заказчика».

Подпункт 5.4.9 исключить.

Пункт 5.5. Заменить слова: «СТБ 52.0.01 (подпункт 8.2.2.4)» на «ТКП 52.0.01».

Пункт 5.6. Заменить слова: «СТБ 52.0.01» на «ТКП 52.0.01».

Подпункт 5.7.2 исключить.

Подпункт 5.7.3.3. Абзац второй. Заменить слова: «по результатам осмотров» на «воздушного судна заказчика».

Подпункт 5.7.4.4. Второй абзац изложить в новой редакции:

«наличие регистрационного удостоверения и сроки действия сертификата летной годности.»;

Подпункт 5.7.5. Заменить слова: «технического обследования» словами «технического состояния воздушного судна заказчика».

Пункт 5.9. Заменить слова: «СТБ 52.0.01» на «ТКП 52.0.01».

Подпункты 5.10.3–5.11.2 исключить.

Пункт 5.12 изложить в новой редакции:

«5.12. Отчет об оценке должен включать:

– номер и дату отчета об оценке;

– наименование объекта оценки;

– краткие факты и выводы по результатам оценки;

– данные, использованные для оценки, с указанием их источника;

– анализ данных, использованных для оценки;

– основные предпосылки и ограничения, с учетом которых проводилась оценка;

– анализ рынка объектов-аналогов (в случае использования рыночных методов оценки);

- описание объекта оценки (техническое и иное, включая перечень ограничений (обременений) прав на объект оценки при их наличии);
- обоснование применения использованных методов оценки и методов расчета стоимости;
- расчеты и их обоснование, описание процедуры определения стоимости выбранными методами оценки и методами расчета стоимости;
- результат независимой оценки;
- дату подписания руководителем юридического лица (его заместителем) либо руководителем обособленного подразделения юридического лица (его заместителем), если исполнителем оценки является юридическое лицо, или индивидуальным предпринимателем, если он является исполнителем оценки.

Отчет об оценке может содержать иную информацию по соглашению сторон, а также по усмотрению исполнителя оценки.».

Подпункт 5.12.1 изложить в новой редакции:

«5.12.1. Оформление отчета об оценке производится в соответствии с ТКП 52.0.01.».

Подпункты 5.12.2–5.12.5 исключить.

Подпункт 5.13. Заменить слова: «СТБ 52.0.01 (пункты 8.3.8 и 8.3.9)» на «ТКП 52.0.01».

Подпункт 5.14. Заменить слова: «СТБ 52.0.01 (пункт 8.5.9.2)» на «ТКП 52.0.01».

Подпункт 5.15 исключить.

Подпункт 6.1 исключить.

Подпункт 10.6.5.5. Последний абзац. Исключить слова: «(подпункты 19.10.3.2–19.10.3.4).».

Библиография. Пункт [1] изложить в новой редакции:

«[1] Авиационные правила объективного контроля полетов государственной авиации Республики Беларусь

Утверждены постановлением Министерства обороны Республики Беларусь от 1 ноября 2004 г. № 59»

**Заместитель Председателя  
Государственного комитета  
по имуществу Республики Беларусь**

**В.А.Абрамов**

---

(руководитель (уполномоченное руководителем  
должностное лицо) организации-разработчика,  
наименование организации-разработчика)

---

(подпись)

---

(расшифровка подписи)