

СВОДКА ОТЗЫВОВ
на проект технического кодекса установившейся практики
ТКП 52.1.01 «Оценка стоимости объектов гражданских прав. Оценка стоимости предприятий (бизнеса)»
(обозначение (при наличии) и наименование технического кодекса)
окончательная редакция

(стадия разработки проекта технического кодекса (проект, окончательная редакция, проект, представляемый на утверждение))

Элемент технического кодекса	Наименование организации, номер письма и дата	Замечание и предложение	Заключение разработчика
По проекту технического кодекса в целом	Белорусская промышленная палата (БелТПП) № 2-08-07/324 от 15.02.2023	Нет	Принято
По проекту технического кодекса в целом	ГУП «Национальное кадастровое агентство» № 457 от 22.02.2023	Нет	Принято
По проекту технического кодекса в целом	ЗАО «Центр промышленной оценки» № 93 от 23.02.2023	Нет	Принято
По проекту технического кодекса в целом	ООО «Реалконсалтинг» № 03-28/02 от 28.02.2023	Нет	Принято
По проекту технического кодекса в целом	ООО «ИПМ-Консалт оценка» №80 от 23.02.2023	В тексте ТКП 52.1.01, где встречается термин «изменение долгосрочной кредиторской задолженности» заменить на «изменение долгосрочных обязательств». Обоснование: термин «долгосрочная кредиторская задолженность» не используется в действующих ТНПА.	Принято
Раздел 2	ООО «Судебно-экспертная коллегия» № 103/02 от 23.02.2023	Перечень ссылок на ТНПА дополнить ссылкой на СТБ 52.1.01-2017 «Оценка стоимости объектов гражданских прав. Оценка стоимости предприятий (бизнеса)»	Отклонено, так как был проведен пересмотр ТКП 52.1.01-2015 по разделам с учетом информации, содержащейся в государственном стандарте СТБ 52.1.01-2017 «Оценка стоимости объектов

Элемент технического кодекса	Наименование организации, номер письма и дата	Замечание и предложение	Заключение разработчика
Раздел 3 пункт 3.14	ООО «Судебно-экспертная коллегия» № 103/02 от 23.02.2023	Определение «оценка бизнеса» изложить в следующей редакции: «оценка стоимости бизнеса»	Принято
Раздел 3 пункт 3.18	ООО «ИПМ-Консалт оценка» №80 от 23.02.2023	Пункт 3.18 изложить в следующей редакции: «3.18 структура капитала: Отношение заемного капитала к собственному капиталу. Примечание – При расчете структуры капитала к заемному капиталу как правило относятся обязательства в части кредитов, займов и лизинговых платежей.». Обоснование: практика расчета при использовании доходного метода оценки.	Принято
Раздел 3 пункт 3.19	ООО «Судебно-экспертная коллегия» № 103/02 от 23.02.2023	Пункт «3.19 финансовые вложения: Денежные средства предприятия, вложенные в другие предприятия посредством приобретения ценных бумаг, выдачи долгосрочных займов, внесения вкладов в уставные фонды предприятий.» дополнить предложением: «облигации банковские вклады (депозиты), вклады в договоры о совместной деятельности».	Принято частично согласно протокола заседания Комитета по методологии от 28.02.2023 г. №1: «3.19 финансовые вложения: Вложения в ценные бумаги других организаций, облигации государственных и местных займов, уставные фонды других организаций и т.п., а также предоставленные другим организациям займы, вклады участников договора о совместной деятельности в общее имущество простого товарищества.».
Раздел 3 пункт 3.32	ООО «ИПМ-Консалт оценка» №80 от 23.02.2023	Пункт 3.32 изложить в следующей редакции: «3.32 чистый оборотный капитал: Разница между краткосрочными активами и краткосрочными обязательствами. Примечание – расчет чистого оборотного капитала производится с учетом пп. 9.6.4.4.». Обоснование: сопоставление определения термина «чистый оборотный капитал» и его расчета в соответствии с пп.9.6.4.4.	Принято

Элемент технического кодекса	Наименование организации, номер письма и дата	Замечание и предложение	Заключение разработчика
Раздел 3 пункт 3.37	ООО «ИПМ-Консалт оценка» №80 от 23.02.2023	Пункт 3.37 изложить в следующей редакции: «3.37 изменение долгосрочных обязательств: Разница между долгосрочными обязательствами на начало и конец рассматриваемого периода времени.». Обоснование: термин «долгосрочная кредиторская задолженность» не используется в действующих ТНПА.	Принято
Раздел 3 пункт 3.41	ООО «ИПМ-Консалт оценка» №80 от 23.02.2023	Пункт 3.41 изложить в следующей редакции: «3.41 инвестированный капитал: Сумма собственного капитала и обязательств в части кредитов, займов и лизинговых платежей. Обоснование: практика расчета при использовании доходного метода оценки.	Принято
Раздел 3 дополнить после пункта 3.60	ООО «ИПМ-Консалт оценка» №80 от 23.02.2023	Раздел 3 дополнить пунктом 3.61: «3.61 собственный капитал: Активы организации за вычетом ее обязательств [1].». Обоснование: введение термина «собственный капитал» аналогично введенным терминам «активы» и «обязательства».	Принято
Раздел 4 пункт 4.1	ООО «ИПМ-Консалт оценка» №80 от 23.02.2023	Пункт 4.1 изложить в следующей редакции: «4.1 Настоящий технический кодекс применяется для проведения оценки стоимости следующих объектов оценки: - имуществом комплекса в целом, используемого для осуществления предпринимательской деятельности (далее - предприятие как объект прав); - объекта недвижимости, зарегистрированного в республиканской организации по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним в порядке, установленном	Принято частично согласно протокола заседания Комитета по методологии от 28.02.2023 г. №1: «4.1 Настоящий технический кодекс применяется для проведения оценки стоимости следующих объектов оценки: - имуществом комплекса в целом, используемого для осуществления предпринимательской деятельности (далее - предприятие как объект прав); - объекта недвижимости, зарегистрированного в республиканской организации по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него

Элемент технического кодекса	Наименование организации, номер письма и дата	Замечание и предложение	Заключение разработчика
		законодательством (далее - предприятие как имущественный комплекс); - одной акции; - пакета акций; - доли в уставном фонде юридического лица (далее - доля); - части предприятия. Примечание – Стоимость одной акции может определяться для конкретного пакета.». Обоснование: практика оценки пакетов акций.	и сделок с ним в порядке, установленном законодательством (далее - предприятие как имущественный комплекс); - одной акции; - пакета акций; - доли в уставном фонде юридического лица (далее - доля); - части предприятия; - и другое согласно законодательству. Примечание – Стоимость одной акции может определяться для конкретного пакета. Объектом оценки в рамках данного ТНПА может также выступать совокупность имущества (имущественных прав), принадлежащие физическому лицу.
Раздел 4 пункт 4.3	ООО «ИПМ-Консалт оценка» №80 от 23.02.2023	Пункт 4.3 изложить в следующей редакции: «4.3 Датой оценки объектов оценки, указанных в пункте 4.1 настоящего раздела, кроме предприятий как имущественных комплексов, является дата составления бухгалтерского баланса и отчета о прибылях и убытках. При наличии информации о ценах сделок с пакетами акций на торгах Белорусской валютно-фондовой биржи и (или) других бирж, информации о сделках купли-продажи долей в уставных фондах юридических лиц, пакетов акций закрытых акционерных обществ, частей и предприятий в целом, датой оценки может быть календарная дата, установленная заданием на оценку. Дата оценки оценочной стоимости объектов оценки является первое число месяца, на которое проводится оценка.». Обоснование: практика оценки.	Принято

Элемент технического кодекса	Наименование организации, номер письма и дата	Замечание и предложение	Заключение разработчика
Раздел 5 пункт 5.3	ООО «Судебно-экспертная коллегия» № 103/02 от 23.02.2023	Уточнить процедуру при оценке облигаций.	Отклонено согласно протокола заседания Комитета по методологии от 28.02.2023 г. №1
Раздел 5 Пункт 5.4	ООО «ИПМ-Консалт оценка» №80 от 23.02.2023	Пункт 5.4 изложить в следующей редакции: «5.4 Заключение договора и составление задания на оценку производятся в соответствии с ТКП 52.0.01.». Обоснование: определение даты оценки сведены в один пп.4.3.	Принято
Раздел 8 Пункт 8.5.3.1	ООО «Судебно-экспертная коллегия» № 103/02 от 23.02.2023	Экспликация к формуле (2). Описание составляющей « C_a – накопленный процентный (купонный) доход на дату оценки.» изложить в следующей редакции: « C_a – начисленный, но не выплаченный процентный (купонный) доход на дату оценки.».	Принято
Раздел 8 Пункт 8.5.4	ООО «Судебно-экспертная коллегия» № 103/02 от 23.02.2023	Пункт 8.5.4, пятое предложение изложить в следующей редакции: «В случае использования только затратного метода оценки норма дисконтирования может быть принята равной норме процента по банковским депозитам, действующей на дату оценки (за другой обоснованный оценщиком период) или иной норме процента при обосновании».	Отклонено согласно протокола заседания Комитета по методологии от 28.02.2023 г. №1
Раздел 8 Пункт 8.9	ООО «Судебно-экспертная коллегия» № 103/02 от 23.02.2023	Обоснование: депозиты более первичны Пункт 8.9 изложить в следующей редакции: «8.9 Если оценщиком или заказчиком выявлены нефункциональные и/или непрофильные активы, они оцениваются, как правило, по рыночной стоимости.».	Принято частично согласно протокола заседания Комитета по методологии от 28.02.2023 г. №1: «8.9 Если оценщиком выявлены нефункциональные и/или непрофильные активы, они оцениваются, как правило, по рыночной стоимости.».
Раздел 9 Пункт 9.6.2	ООО «Судебно-экспертная коллегия» № 103/02 от	Пункт 9.6.2 дополнить предложением: «Срок прогноза должен быть обоснован.».	Отклонено согласно протокола заседания Комитета по методологии от 28.02.2023 г. №1

Элемент технического кодекса	Наименование организации, номер письма и дата	Замечание и предложение	Заключение разработчика
	23.02.2023		
Раздел 9 Пункт 9.10.4	ООО «Судебно-экспертная коллегия» № 103/02 от 23.02.2023	Исключить либо описать случаи, обоснования применения составляющей формулы (12): $V_{term} = \frac{NCF_n}{R_n}$	Отклонено согласно протокола заседания Комитета по методологии от 28.02.2023 г. №1
Раздел 10 Пункт 10.1	ООО «ИПМ-Консалт оценка» №80 от 23.02.2023	Часть вторую пункта 10.1 изложить в следующей редакции: «При наличии информации о заявках на покупку/продажу акций оцениваемого предприятия на фондовых биржах, ценах сделок по результатам торгов на Белорусской валютно-фондовой бирже и (или) других бирж или сделках с пакетами акций или долями оцениваемого предприятия из процедуры оценки исключаются перечисления в)– д).».	Принято
Раздел 10 Пункт 10.2	ООО «ИПМ-Консалт оценка» №80 от 23.02.2023	Обоснование: практика оценки пакетов акций. Часть первую пункта 10.2 изложить в следующей редакции: «Поиск информации по предприятиям-аналогам, заявкам на покупку/продажу акций на фондовых биржах, ценам сделок по результатам торгов на Белорусской валютно-фондовой бирже и (или) других бирж, о сделках (предложениях) с пакетами акций (долями) оцениваемого предприятия или предприятий-аналогов позволяет получить сведения о капитализации предприятия, а в случае отсутствия таковых использовать аналогичную информацию по предприятиям-аналогам.».	Принято
Приложение Ш	ООО «ИПМ-Консалт оценка» №80 от 23.02.2023	Обоснование: практика оценки пакетов акций. Уточнить форму приложения Ш согласно действующему законодательству:	Принято частично, поскольку в п.3.16 принято сокращение фразы «продукция, товары, работы,

Элемент технического кодекса	Наименование организации, номер письма и дата	Замечание и предложение	Заключение разработчика																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
		Приложение Ш (справочное) Форма расчета потребности в чистом оборотном капитале (валюта расчета) <table><tr><th rowspan="2">№ п/п</th><th rowspan="2">Наименование показателей</th><th rowspan="2">На начало базового периода</th><th rowspan="2">На конец базового периода</th><th colspan="8">По периодам прогноза</th></tr><tr><th>1</th><th>2</th><th>...</th><th>1</th><th>2</th><th>...</th><th>1</th></tr><tr><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td><td>8</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>1</td><td>Краткосрочные активы</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>1.1</td><td>Материалы</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td>запас материалов в днях</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td>размер однодневной суммы затрат на материалы</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>1.2</td><td>Животные на выращивании откорме</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td>запас животных на выращивании и откорме в днях</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td>размер однодневной суммы затрат на животных на выращивании и откорме</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>1</td><td>Незавершенное</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>3</td><td>производство</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td>запас незавершенного производства в днях</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td>размер однодневной суммы затрат на производство и</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>	№ п/п	Наименование показателей	На начало базового периода	На конец базового периода	По периодам прогноза								1	2	...	1	2	...	1	1	2	3	4	5	6	7	8					1	Краткосрочные активы											1.1	Материалы												запас материалов в днях												размер однодневной суммы затрат на материалы											1.2	Животные на выращивании откорме												запас животных на выращивании и откорме в днях												размер однодневной суммы затрат на животных на выращивании и откорме											1	Незавершенное											3	производство												запас незавершенного производства в днях												размер однодневной суммы затрат на производство и											услуги» на «продукция»: Приложение Ш (справочное) Форма расчета потребности в чистом оборотном капитале (валюта расчета) <table><tr><th rowspan="2">№ п/п</th><th rowspan="2">Наименование показателей</th><th rowspan="2">На начало базового периода</th><th rowspan="2">На конец базового периода</th><th colspan="8">По периодам прогноза</th></tr><tr><th>1</th><th>2</th><th>...</th><th>1</th><th>2</th><th>...</th><th>1</th></tr><tr><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td><td>8</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>1</td><td>Краткосрочные активы</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>1.1</td><td>Материалы</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td>запас материалов в днях</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td>размер однодневной суммы затрат на материалы</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>1.2</td><td>Животные на выращивании откорме</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td>запас животных на выращивании и откорме в днях</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td>размер однодневной суммы затрат на животных на выращивании и откорме</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>1.3</td><td>Незавершенное производство</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td>запас незавершенного производства в днях</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>	№ п/п	Наименование показателей	На начало базового периода	На конец базового периода	По периодам прогноза								1	2	...	1	2	...	1	1	2	3	4	5	6	7	8					1	Краткосрочные активы											1.1	Материалы												запас материалов в днях												размер однодневной суммы затрат на материалы											1.2	Животные на выращивании откорме												запас животных на выращивании и откорме в днях												размер однодневной суммы затрат на животных на выращивании и откорме											1.3	Незавершенное производство												запас незавершенного производства в днях										
№ п/п	Наименование показателей	На начало базового периода					На конец базового периода	По периодам прогноза																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
			1	2	...	1		2	...	1																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
1	2	3	4	5	6	7	8																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
1	Краткосрочные активы																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
1.1	Материалы																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
	запас материалов в днях																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
	размер однодневной суммы затрат на материалы																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
1.2	Животные на выращивании откорме																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
	запас животных на выращивании и откорме в днях																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
	размер однодневной суммы затрат на животных на выращивании и откорме																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
1	Незавершенное																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
3	производство																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
	запас незавершенного производства в днях																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
	размер однодневной суммы затрат на производство и																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
№ п/п	Наименование показателей	На начало базового периода	На конец базового периода	По периодам прогноза																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
				1	2	...	1	2	...	1																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
1	2	3	4	5	6	7	8																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
1	Краткосрочные активы																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
1.1	Материалы																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
	запас материалов в днях																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
	размер однодневной суммы затрат на материалы																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
1.2	Животные на выращивании откорме																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
	запас животных на выращивании и откорме в днях																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
	размер однодневной суммы затрат на животных на выращивании и откорме																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
1.3	Незавершенное производство																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
	запас незавершенного производства в днях																																																																																																																																																																																																																																																																																																																

Элемент технического кодекса	Наименование организации, номер письма и дата	Замечание и предложение	Заключение разработчика							
		реализацию продукции 1.4 Готовая продукция и товары запас готовой продукции и товаров для реализации в днях размер однодневной суммы затрат на производство и реализацию продукции 1.5 Товары отгруженные запас товаров отгруженных в днях размер однодневной суммы затрат на производство и реализацию продукции 1.6 Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам 1.7 Краткосрочная дебиторская задолженность поставщиков и подрядчиков количество дней предоплаты авансируемая сумма материальных затрат размер однодневной авансируемой суммы материальных затрат покупателей и заказчиков, разных дебиторов и прочая	размер однодневной суммы затрат на производство и реализацию продукции 1.4 Готовая продукция и товары запас готовой продукции и товаров для реализации в днях размер однодневной суммы затрат на производство и реализацию продукции 1.5 Товары отгруженные запас товаров отгруженных в днях размер однодневной суммы затрат на производство и реализацию продукции 1.6 Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам 1.7 Краткосрочная дебиторская задолженность поставщиков и подрядчиков количество дней предоплаты авансируемая сумма материальных затрат размер однодневной авансируемой суммы материальных затрат покупателей и заказчиков, разных дебиторов и прочая							

Элемент технического кодекса	Наименование организации, номер письма и дата	Замечание и предложение	Заклучение разработчика							
		дебиторская задолженность отсрочка в поступлении платежей в днях размер однодневной суммы выручки от реализации продукции, товаров, работ и услуг 1.8 Денежные средства и эквиваленты денежных средств 1.9 Итого краткосрочные активы (сумма строк 1.1-1.8) 1.1 Изменение 0 краткосрочных активов (по строке 1.9)	авансируемой суммы материальных затрат покупателей и заказчиков, разных дебиторов и прочая дебиторская задолженность отсрочка в поступлении платежей в днях размер однодневной суммы выручки от реализации продукции 1.8 Денежные средства и эквиваленты денежных средств 1.9 Итого краткосрочные активы (сумма строк 1.1-1.8) 1.1 Изменение 0 краткосрочных активов (по строке 1.9)							
Окончание приложения Ш			Окончание приложения Ш							
1		2	3	4	5	6	7	8		
2	Краткосрочная кредиторская задолженность									
2.1	Поставщикам, подрядчикам и исполнителям									
	отсрочка по оплате платежей в днях									
	размер однодневной суммы материальных затрат									
2.2	По авансам полученным									
	оборот по авансам									
	размер однодневной суммы материальных затрат									
2.2	По авансам полученным									
	оборот по авансам									

Элемент технического кодекса	Наименование организации, номер письма и дата	Замечание и предложение	Заключение разработчика
		продукции, товаров, работ и услуг	полученным в днях
	2.3	По налогам и сборам	размер однодневной суммы выручки от реализации продукции
		отсрочка расчетов по уплате налогов и сборов в днях	2.3 По налогам и сборам
		размер однодневной суммы налогов и сборов	отсрочка расчетов по уплате налогов и сборов в днях
	2.4	По социальному страхованию и обеспечению	размер однодневной суммы налогов и сборов
		отсрочка расчетов по социальному страхованию и обеспечению в днях	2.4 По социальному страхованию и обеспечению
		размер однодневной суммы социального страхования и обеспечения	отсрочка расчетов по социальному страхованию и обеспечению в днях
	2.5	По оплате труда	размер однодневной суммы социального страхования и обеспечения
		отсрочка расчетов по оплате труда в днях	2.5 По оплате труда
		размер однодневной суммы расходов на оплату труда	отсрочка расчетов по оплате труда в днях
	2.6	Прочим кредиторам	размер однодневной суммы расходов на оплату труда
	2.7	Итого кредиторская задолженность (сумма строк 2.1-2.6)	2.6 Прочим кредиторам
	2.8	Изменение кредиторской задолженности (по строке 2.7)	2.7 Итого кредиторская задолженность (сумма строк 2.1-2.6)
3	Чистый оборотный капитал (строка 1.9 - строка 2.7)	Изменение кредиторской задолженности (по строке 2.7)	2.8 Изменение кредиторской задолженности (по строке 2.7)
4	Избыток (дефицит) чистого оборотного капитала (по строке 3)	3 Чистый оборотный капитал (строка 1.9 - строка 2.7)	3 Чистый оборотный капитал (строка 1.9 - строка 2.7)
			4 Избыток (дефицит) чистого

Элемент технического кодекса	Наименование организации, номер письма и дата	Замечание и предложение	Заключение разработчика																																																																																																																																														
Приложение 1	ООО «ИПМ-Консалт оценка» №80 от 23.02.2023	Уточнить форму приложения 1 согласно действующему законодательству: Приложение 1 (справочное) Форма расчета чистой прибыли	Принято частично, поскольку в п.3.16 принято сокращение фразы «продукция, товары, работы, услуги» на «продукция»: Приложение 1 (справочное) Форма расчета чистой прибыли																																																																																																																																														
		<table><tr><th colspan="2" rowspan="2">№ п/п</th><th rowspan="2">Наименование показателей</th><th colspan="7">(валюта расчета)</th></tr><tr><th>Базовый период (год)</th><th>По периодам прогноза</th><th>1</th><th>2</th><th>...</th><th>...</th><th>...</th></tr><tr><td>1</td><td>2</td><td></td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td><td></td><td></td></tr><tr><td>1</td><td></td><td>Выручка от реализации продукции, товаров, работ и услуг</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>2</td><td></td><td>Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>3</td><td></td><td>Валовая прибыль (строка 1 - строка 2)</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>4</td><td></td><td>Управленческие расходы</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>	№ п/п		Наименование показателей	(валюта расчета)							Базовый период (год)	По периодам прогноза	1	2	...	...	...	1	2		3	4	5	6	7			1		Выручка от реализации продукции, товаров, работ и услуг								2		Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг								3		Валовая прибыль (строка 1 - строка 2)								4		Управленческие расходы								<table><tr><th colspan="2" rowspan="2">№ п/п</th><th rowspan="2">Наименование показателей</th><th colspan="7">(валюта расчета)</th></tr><tr><th>Базовый период (год)</th><th>По периодам прогноза</th><th>1</th><th>2</th><th>...</th><th>...</th><th>...</th></tr><tr><td>1</td><td>2</td><td></td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td><td></td><td></td></tr><tr><td>1</td><td></td><td>Выручка от реализации продукции</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>2</td><td></td><td>Себестоимость реализованной продукции</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>3</td><td></td><td>Валовая прибыль (строка 1 - строка 2)</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>4</td><td></td><td>Управленческие расходы</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>5</td><td></td><td>Расходы на реализацию</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>	№ п/п		Наименование показателей	(валюта расчета)							Базовый период (год)	По периодам прогноза	1	2	...	...	...	1	2		3	4	5	6	7			1		Выручка от реализации продукции								2		Себестоимость реализованной продукции								3		Валовая прибыль (строка 1 - строка 2)								4		Управленческие расходы								5		Расходы на реализацию					
№ п/п		Наименование показателей				(валюта расчета)																																																																																																																																											
			Базовый период (год)	По периодам прогноза	1	2	...	...	...																																																																																																																																								
1	2		3	4	5	6	7																																																																																																																																										
1		Выручка от реализации продукции, товаров, работ и услуг																																																																																																																																															
2		Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг																																																																																																																																															
3		Валовая прибыль (строка 1 - строка 2)																																																																																																																																															
4		Управленческие расходы																																																																																																																																															
№ п/п		Наименование показателей	(валюта расчета)																																																																																																																																														
			Базовый период (год)	По периодам прогноза	1	2	...	...	...																																																																																																																																								
1	2		3	4	5	6	7																																																																																																																																										
1		Выручка от реализации продукции																																																																																																																																															
2		Себестоимость реализованной продукции																																																																																																																																															
3		Валовая прибыль (строка 1 - строка 2)																																																																																																																																															
4		Управленческие расходы																																																																																																																																															
5		Расходы на реализацию																																																																																																																																															
		Примечания 1 По строке «Денежные средства» указывается необходимый минимальный остаток денежных средств для осуществления текущих платежей. В расчет чистого оборотного капитала не входят расчеты по краткосрочным кредитам, лизингу и денежные средства. 2 Форма расчета потребности в чистом оборотном капитале может изменяться и уточняться оценщиком в зависимости от особенностей объекта оценки. 3 По строке «Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам» учитываются только суммы НДС, связанные с текущей деятельностью.	Примечания 1 По строке «Денежные средства» указывается необходимый минимальный остаток денежных средств для осуществления текущих платежей. В расчет чистого оборотного капитала не входят расчеты по краткосрочным кредитам, лизингу и денежные средства. 2 Форма расчета потребности в чистом оборотном капитале может изменяться и уточняться оценщиком в зависимости от особенностей объекта оценки. 3 По строке «Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам» учитываются только суммы НДС, связанные с текущей деятельностью.																																																																																																																																														

Элемент технического кодекса	Наименование организации, номер письма и дата	Замечание и предложение	Заключение разработчика									
		5 Расходы на реализацию										
		6 Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг (строка 3 - строка 4 - строка 5)										
		7 Прочие доходы по текущей деятельности										
		8 Прочие расходы по текущей деятельности										
		9 Прибыль (убыток) от текущей деятельности (+/- строка 6 + строка 7 - строка 8)										
		1 Доходы по инвестиционной деятельности										
		1 Расходы по инвестиционной деятельности										
		1 Доходы по финансовой деятельности										
		2 Доходы по финансовой деятельности										
		1 Расходы по финансовой деятельности										
		3 Доходы по финансовой деятельности										
		Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности (строка 10 - строка 11 + строка 12 - строка 13)										
		1 Прибыль (убыток) до налогообложения (+/- строка 9 +/- строка 14)										
		1 Налог на прибыль										
		6										
		1 Изменение отложенных налоговых активов										
		7										
		1 Изменение отложенных налоговых обязательств										
		8										
		1 Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)										
		9										
		2 Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)										
		0										
		Чистая прибыль (убыток) (строка										

Элемент технического кодекса	Наименование организации, номер письма и дата	Замечание и предложение	Заключение разработчика																																																																																																																																																																																																																						
Приложение 4	ООО «ИПМ-Консалт оценка» №80 от 23.02.2023	<table><tr><td>2</td><td>Чистая прибыль (убыток) (строка 15 - строка 16 +/- строка 17 +/- строка 18 - строка 19 - строка 20)</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td colspan="8">Примечание - Форма расчета чистой прибыли может изменяться и уточняться оценщиком в зависимости от особенностей объекта оценки и действующего законодательства.</td></tr></table>	2	Чистая прибыль (убыток) (строка 15 - строка 16 +/- строка 17 +/- строка 18 - строка 19 - строка 20)							Примечание - Форма расчета чистой прибыли может изменяться и уточняться оценщиком в зависимости от особенностей объекта оценки и действующего законодательства.								<table><tr><td>1</td><td>15 - строка 16 +/- строка 17 +/- строка 18 - строка 19 - строка 20)</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td colspan="8">Примечание - Форма расчета чистой прибыли может изменяться и уточняться оценщиком в зависимости от особенностей объекта оценки и действующего законодательства.</td></tr></table>	1	15 - строка 16 +/- строка 17 +/- строка 18 - строка 19 - строка 20)							Примечание - Форма расчета чистой прибыли может изменяться и уточняться оценщиком в зависимости от особенностей объекта оценки и действующего законодательства.																																																																																																																																																																																													
		2	Чистая прибыль (убыток) (строка 15 - строка 16 +/- строка 17 +/- строка 18 - строка 19 - строка 20)																																																																																																																																																																																																																						
Примечание - Форма расчета чистой прибыли может изменяться и уточняться оценщиком в зависимости от особенностей объекта оценки и действующего законодательства.																																																																																																																																																																																																																									
1	15 - строка 16 +/- строка 17 +/- строка 18 - строка 19 - строка 20)																																																																																																																																																																																																																								
Примечание - Форма расчета чистой прибыли может изменяться и уточняться оценщиком в зависимости от особенностей объекта оценки и действующего законодательства.																																																																																																																																																																																																																									
		Уточнить форму приложения 4 согласно действующему законодательству: Приложение 4 (справочное) Форма расчета потока денежных средств по предприятию (валюта расчета) <table><tr><th rowspan="2">№ п/п</th><th rowspan="2">Наименование показателей</th><th rowspan="2">Базовый период</th><th colspan="7">По периодам прогноза</th></tr><tr><th>1</th><th>2</th><th>3</th><th>4</th><th>5</th><th>6</th><th>7</th></tr><tr><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td><td></td><td></td></tr><tr><td colspan="9">I. ТЕКУЩАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ</td></tr><tr><td colspan="9">1.1 Приток:</td></tr><tr><td>1.1.1</td><td>Выручка от реализации</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>1</td><td>продукции, товаров, работ и услуг (строка 1 прил. I)</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>1.1.1</td><td>прирост кредиторской задолженности (строка 2.8 прил. III)</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>1.1.1</td><td>прочие поступления по текущей деятельности (указать)</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>1.1.1</td><td>итого приток денежных средств по текущей деятельности (сумма строк 1.1.1-1.1.3)</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>1.2</td><td>Отток:</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>1.2</td><td>затраты на производство и</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>	№ п/п	Наименование показателей	Базовый период	По периодам прогноза							1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7			I. ТЕКУЩАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ									1.1 Приток:									1.1.1	Выручка от реализации								1	продукции, товаров, работ и услуг (строка 1 прил. I)								1.1.1	прирост кредиторской задолженности (строка 2.8 прил. III)								1.1.1	прочие поступления по текущей деятельности (указать)								1.1.1	итого приток денежных средств по текущей деятельности (сумма строк 1.1.1-1.1.3)								1.2	Отток:								1.2	затраты на производство и								Принято частично, поскольку в п.3.16 принято сокращение фразы «продукция, товары, работы, услуги» на «продукция»: Приложение 4 (справочное) Форма расчета потока денежных средств по предприятию (валюта расчета) <table><tr><th rowspan="2">№ п/п</th><th rowspan="2">Наименование показателей</th><th rowspan="2">Базовый период</th><th colspan="7">По периодам прогноза</th></tr><tr><th>1</th><th>2</th><th>3</th><th>4</th><th>5</th><th>6</th><th>7</th></tr><tr><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td><td></td><td></td></tr><tr><td colspan="9">I. ТЕКУЩАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ</td></tr><tr><td colspan="9">1.1 Приток:</td></tr><tr><td>1.1.1</td><td>Выручка от реализации</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>1</td><td>продукции (строка 1 прил. I)</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>1.1.1</td><td>прирост кредиторской задолженности (строка 2.8 прил. III)</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>1.1.1</td><td>прочие поступления по текущей деятельности (указать)</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>1.1.1</td><td>итого приток денежных средств по текущей деятельности (сумма строк 1.1.1-1.1.3)</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>1.2</td><td>Отток:</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>1.2</td><td>затраты на производство и реализацию продукции (за</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>	№ п/п	Наименование показателей	Базовый период	По периодам прогноза							1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7			I. ТЕКУЩАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ									1.1 Приток:									1.1.1	Выручка от реализации								1	продукции (строка 1 прил. I)								1.1.1	прирост кредиторской задолженности (строка 2.8 прил. III)								1.1.1	прочие поступления по текущей деятельности (указать)								1.1.1	итого приток денежных средств по текущей деятельности (сумма строк 1.1.1-1.1.3)								1.2	Отток:								1.2	затраты на производство и реализацию продукции (за							
№ п/п	Наименование показателей	Базовый период				По периодам прогноза																																																																																																																																																																																																																			
			1	2	3	4	5	6	7																																																																																																																																																																																																																
1	2	3	4	5	6	7																																																																																																																																																																																																																			
I. ТЕКУЩАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ																																																																																																																																																																																																																									
1.1 Приток:																																																																																																																																																																																																																									
1.1.1	Выручка от реализации																																																																																																																																																																																																																								
1	продукции, товаров, работ и услуг (строка 1 прил. I)																																																																																																																																																																																																																								
1.1.1	прирост кредиторской задолженности (строка 2.8 прил. III)																																																																																																																																																																																																																								
1.1.1	прочие поступления по текущей деятельности (указать)																																																																																																																																																																																																																								
1.1.1	итого приток денежных средств по текущей деятельности (сумма строк 1.1.1-1.1.3)																																																																																																																																																																																																																								
1.2	Отток:																																																																																																																																																																																																																								
1.2	затраты на производство и																																																																																																																																																																																																																								
№ п/п	Наименование показателей	Базовый период	По периодам прогноза																																																																																																																																																																																																																						
			1	2	3	4	5	6	7																																																																																																																																																																																																																
1	2	3	4	5	6	7																																																																																																																																																																																																																			
I. ТЕКУЩАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ																																																																																																																																																																																																																									
1.1 Приток:																																																																																																																																																																																																																									
1.1.1	Выручка от реализации																																																																																																																																																																																																																								
1	продукции (строка 1 прил. I)																																																																																																																																																																																																																								
1.1.1	прирост кредиторской задолженности (строка 2.8 прил. III)																																																																																																																																																																																																																								
1.1.1	прочие поступления по текущей деятельности (указать)																																																																																																																																																																																																																								
1.1.1	итого приток денежных средств по текущей деятельности (сумма строк 1.1.1-1.1.3)																																																																																																																																																																																																																								
1.2	Отток:																																																																																																																																																																																																																								
1.2	затраты на производство и реализацию продукции (за																																																																																																																																																																																																																								

Элемент технического кодекса	Наименование организации, номер письма и дата	Замечание и предложение	Заключение разработчика
		1 реализацию продукции, товаров, работ и услуг (за вычетом амортизации) строка 1 прил. Ц - строка 1.4 прил. Ц) 1.2. акцизы (строка 1.1 прил. Я) 2 1.2. НДС по приобретенным материальным ресурсам, прочим товарно-материальным ценностям, работам и услугам (строка 1.2.2.1 прил. Я + строка 1.2.2.2 прил. Я) 1.2. НДС, уплаченный в бюджет (подлежащий возврату) 4 1.2. отчисления и сборы в бюджетные целевые фонды (строка 1.3 прил. Я) 5 1.2. прочие налоги, сборы и платежи, уплачиваемые из выручки (строка 1.4 прил. Я) 6 1.2. налоги, сборы и платежи, уплачиваемые из прибыли (доходов) (строка 2.5 прил. Я) 7 1.2. прочие расходы и платежи из прибыли (строка 13 прил. 1) 8 1.2. прирост краткосрочных активов (строка 1.9 прил. Ш) 9 1.2. прочие расходы по текущей деятельности (указать) 10 1.2. итого отток денежных средств по текущей (операционной) деятельности (сумма строк 1.2.1-1.2.10) 11 1.3 Сальдо потока денежных средств по текущей деятельности (строки 1.1.4-1.2.11) 1.2.11 II. ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ 2.1 Приток: 2.1. поступления денежных средств от реализации основных	вычетом амортизации) строка 1 прил. Ц - строка 1.4 прил. Ц) 1.2. акцизы (строка 1.1 прил. Я) 2 1.2. НДС по приобретенным материальным ресурсам, прочим товарно-материальным ценностям, работам и услугам (строка 1.2.2.1 прил. Я + строка 1.2.2.2 прил. Я) 1.2. НДС, уплаченный в бюджет (подлежащий возврату) 4 1.2. отчисления и сборы в бюджетные целевые фонды (строка 1.3 прил. Я) 5 1.2. прочие налоги, сборы и платежи, уплачиваемые из выручки (строка 1.4 прил. Я) 6 1.2. налоги, сборы и платежи, уплачиваемые из прибыли (доходов) (строка 2.5 прил. Я) 7 1.2. прочие расходы и платежи из прибыли (строка 13 прил. 1) 8 1.2. прирост краткосрочных активов (строка 1.9 прил. Ш) 9 1.2. прочие расходы по текущей деятельности (указать) 10 1.2. итого отток денежных средств по текущей (операционной) деятельности (сумма строк 1.2.1-1.2.10) 11 1.3 Сальдо потока денежных средств по текущей деятельности (строки 1.1.4-1.2.11) 1.2.11 II. ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ 2.1 Приток: 2.1. поступления денежных средств от реализации основных

Элемент технического кодекса	Наименование организации, номер письма и дата	Замечание и предложение							Заклучение разработчика						
		2.1. поступления денежных средств от реализации основных средств и нематериальных активов							средств и нематериальных активов						
		2.1.1. прочие доходы от инвестиционной деятельности (указать)							2.1. прочие доходы от инвестиционной деятельности (указать)						
		2.1.2. итого приток денежных средств по инвестиционной деятельности (строка 2.1.1 + строка 2.1.2)							2.1.2. итого приток денежных средств по инвестиционной деятельности (строка 2.1.1 + строка 2.1.2)						
		2.2. Отток:							2.2. Отток:						
		2.2.1. капитальные затраты без НДС (строка 2.1.1.3)							2.2.1. капитальные затраты без НДС (строка 2.1.1.3)						
		2.2.2. НДС, уплачиваемый при осуществлении капитальных затрат (строка 3.1.1.3)							2.2.2. НДС, уплачиваемый при осуществлении капитальных затрат (строка 3.1.1.3)						
		2.2.3. долгосрочные финансовые вложения							2.2.3. долгосрочные финансовые вложения						
		2.2.4. другие расходы по инвестиционной деятельности (указать)							2.2.4. другие расходы по инвестиционной деятельности (указать)						
		2.2.5. итого отток денежных средств по инвестиционной деятельности (строка 2.2.1.3 + строка 2.2.4)							2.2.5. итого отток денежных средств по инвестиционной деятельности (строка 2.2.1.3 + строка 2.2.4)						
		2.3. Сальдо потока денежных средств по инвестиционной деятельности (строки 2.1.3-2.2.5)							2.3. Сальдо потока денежных средств по инвестиционной деятельности (строки 2.1.3-2.2.5)						
Окончание приложения 4															
III. ФИНАНСОВАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ															
		3.1. Приток:							3.1. Приток:						
		3.1.1. дополнительно привлекаемый акционерный капитал (указать)							3.1.1. дополнительно привлекаемый акционерный капитал (указать)						
		3.1.2. заемные и привлеченные средства по проекту (строка 7.1.1.3)							3.1.2. заемные и привлеченные средства по проекту (строка 7.1.1.3)						

Элемент технического кодекса	Наименование организации, номер письма и дата	Замечание и предложение	Заключение разработчика	
		6. долгосрочных обязательств предприятия (строка 20 прил. Ю) 3.2. погашение краткосрочных кредитов, займов 3.2. выплата дивидендов 3.2. использование финансовых средств на прочие цели (указать) 3.2. итого отток денежных средств по финансовой деятельности (сумма строк 3.2.1-3.2.9) 3.3. Сальдо потока денежных средств по финансовой деятельности (строка 3.1.7 - строка 3.2.10) 4. Итого приток денежных средств по всем видам деятельности (сумма строк 1.1.4, 2.1.3 и 3.1.7) 5. Итого отток денежных средств по всем видам деятельности (сумма строк 1.2.11, 2.2.5 и 3.2.10) 6. Излишек (дефицит) денежных средств (строка 4 - строка 5) 7. Накопительный остаток (дефицит) денежных средств (по стр. 6) Примечания 1 Операционные, внеоперационные доходы и расходы учитываются в составе прочих поступлений (расходов) по текущей, инвестиционной и финансовой деятельности. 2 Форма расчета потока денежных средств по предприятию может изменяться и уточняться оценщиком в зависимости от особенностей объекта оценки.	Ю) 3.2. погашение краткосрочных кредитов, займов 3.2. выплата дивидендов 3.2. использование финансовых средств на прочие цели (указать) 3.2. итого отток денежных средств по финансовой деятельности (сумма строк 3.2.1-3.2.9) 3.3. Сальдо потока денежных средств по финансовой деятельности (строка 3.1.7 - строка 3.2.10) 4. Итого приток денежных средств по всем видам деятельности (сумма строк 1.1.4, 2.1.3 и 3.1.7) 5. Итого отток денежных средств по всем видам деятельности (сумма строк 1.2.11, 2.2.5 и 3.2.10) 6. Излишек (дефицит) денежных средств (строка 4 - строка 5) 7. Накопительный остаток (дефицит) денежных средств (по стр. 6) Примечания 1 Операционные, внеоперационные доходы и расходы учитываются в составе прочих поступлений (расходов) по текущей, инвестиционной и финансовой деятельности. 2 Форма расчета потока денежных средств по предприятию может изменяться и уточняться оценщиком в зависимости от особенностей объекта оценки.	

Элемент технического кодекса	Наименование организации, номер письма и дата	Замечание и предложение	Заключение разработчика																																																																																																																																	
Приложение 7	ООО «ИПМ-Консалт оценка» №80 от 23.02.2023	Уточнить форму приложения 7 согласно действующему законодательству: Приложение 7 (справочное) Форма проектно-балансовой ведомости по предприятию (валюта расчёта)	Принято																																																																																																																																	
		<table><tr><th rowspan="2">№ п/п</th><th rowspan="2">Статьи баланса</th><th>На начало базово го перио да</th><th>На конец базово го перио да</th><th colspan="5">На конец периода прогноза</th></tr><tr><th>3</th><th>4</th><th>5</th><th>6</th><th>7</th><th>8</th></tr><tr><td>1</td><td>2</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td>Активы</td><td>x</td><td>x</td><td>x</td><td>x</td><td>x</td><td>x</td><td></td></tr><tr><td>I</td><td>ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ</td><td>x</td><td>x</td><td>x</td><td>x</td><td>x</td><td>x</td><td></td></tr><tr><td></td><td>Основные средства</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td>Нематериальные активы</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td>Доходные вложения в нематериальные активы</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td>Вложения в долгосрочные активы</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td>Долгосрочные финансовые вложения</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td>Отложенные налоговые активы</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td>Долгосрочная дебиторская задолженность</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td>Прочие долгосрочные активы</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td>Итого по разделу I</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>II</td><td>КРАТКОСРОЧНЫЕ</td><td>x</td><td>x</td><td>x</td><td>x</td><td>x</td><td>x</td><td></td></tr></table>		№ п/п	Статьи баланса	На начало базово го перио да	На конец базово го перио да	На конец периода прогноза					3	4	5	6	7	8	1	2									Активы	x	x	x	x	x	x		I	ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ	x	x	x	x	x	x			Основные средства									Нематериальные активы									Доходные вложения в нематериальные активы									Вложения в долгосрочные активы									Долгосрочные финансовые вложения									Отложенные налоговые активы									Долгосрочная дебиторская задолженность									Прочие долгосрочные активы									Итого по разделу I								II	КРАТКОСРОЧНЫЕ	x	x	x	x
№ п/п	Статьи баланса	На начало базово го перио да	На конец базово го перио да			На конец периода прогноза																																																																																																																														
		3	4	5	6	7	8																																																																																																																													
1	2																																																																																																																																			
	Активы	x	x	x	x	x	x																																																																																																																													
I	ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ	x	x	x	x	x	x																																																																																																																													
	Основные средства																																																																																																																																			
	Нематериальные активы																																																																																																																																			
	Доходные вложения в нематериальные активы																																																																																																																																			
	Вложения в долгосрочные активы																																																																																																																																			
	Долгосрочные финансовые вложения																																																																																																																																			
	Отложенные налоговые активы																																																																																																																																			
	Долгосрочная дебиторская задолженность																																																																																																																																			
	Прочие долгосрочные активы																																																																																																																																			
	Итого по разделу I																																																																																																																																			
II	КРАТКОСРОЧНЫЕ	x	x	x	x	x	x																																																																																																																													

Элемент технического кодекса	Наименование организации, номер письма и дата	Замечание и предложение	Заключение разработчика																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
		АКТИВЫ																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														

Элемент технического кодекса	Наименование организации, номер письма и дата	Замечание и предложение												Заключение разработчика
		(убыток) отчетного периода												
		Целевое финансирование												
		Итого по разделу III												
		IV ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	
		Долгосрочные кредиты и займы												
		Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам												
		Отложенные налоговые обязательства												
		Доходы будущих периодов												
		Резервы предстоящих платежей												
		Прочие долгосрочные обязательства												
		Итого по разделу IV												
		V КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	
		Краткосрочные кредиты и займы												
		Краткосрочная часть долгосрочных обязательств												
		Кредиторская задолженность												
		В том числе: поставщикам, подрядчикам, исполнителям												
		по авансам полученным												
		по налогам и сборам												
		по социальному												

Элемент технического кодекса	Наименование организации, номер письма и дата	Замечание и предложение												Заключение разработчика											
			страхованию и обеспечению																						
			по оплате труда																						
			по лизинговым платежам																						
			собственнику имущества (учредителям, участникам)																						
			прочим кредиторам																						
			Обязательства, предназначенные для реализации																						
			Доходы будущих периодов																						
			Резервы предстоящих платежей																						
			Прочие краткосрочные обязательства																						
			ИТОГО по разделу V																						
			БАЛАНС																						
		Примечание - Форма проектно-балансовой ведомости может изменяться и уточняться оценщиком в зависимости от особенностей объекта оценки. Денежные средства принимаются равными накопительному остатку (дефициту) денежных средств.																							

Заместитель генерального директора
РУП "Институт недвижимости и оценки"

(исполнители, должности служащих (профессий рабочих))

Начальник отдела оценки бизнеса
РУП "Институт недвижимости и оценки"

(исполнители, должности служащих (профессий рабочих))



Д.И.Корсунский

(расшифровка подписей)

Е.Г.Мацуль

(расшифровка подписей)

(подписи)