

СВОДКА ОТЗЫВОВ

на проект технического кодекса установившейся практики
ТКП 52.6.01 «Оценка стоимости объектов гражданских прав. Оценка стоимости дорожных транспортных средств»
 (обозначение (при наличии) и наименование технического кодекса)
 окончательная редакция

(Стадия разработки проекта технического кодекса (проект, окончательная редакция, проект, представляемый на утверждение))			
Элемент технического кодекса	Наименование организации, номер письма и дата	Замечание и предложение	Заключение разработчика
По проекту технического кодекса в целом	ГУП «Национальное кадастровое агентство» № 437 от 22.02.2023	Нет	Принято
По проекту технического кодекса в целом	РУП «Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» № 05-09/952 от 06.02.2023	Нет	Принято
По проекту технического кодекса в целом	РУП «Гомельское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» № 05-19/252 от 17.02.2023	Нет	Принято
По проекту технического кодекса в целом	Гомельский городской филиал РУП «Гомельское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» № 08-04/102 от 09.01.2023	Нет	Принято
По проекту технического кодекса в целом	РУП «Минское областное агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» № 1-8/419 от 20.02.2023	Нет	Принято
По проекту технического кодекса в целом	РУП «Могилевское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» № 1-16/992 от 20.02.2023	Нет	Принято

Элемент технического кодекса	Наименование организации, номер письма и дата	Замечание и предложение	Заключение разработчика
По проекту технического кодекса в целом	РУП «Проектный институт Белгипрозем» № 1-7/1664 от 18.01.2023	Нет	Принято
По проекту технического кодекса в целом	Государственное предприятие «БелЮрОбеспечение» № 07-11/1330 от 01.03.2023	Нет	Принято
По проекту технического кодекса в целом	Гомельский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» № 214 от 17.02.2023	Нет	Принято
По проекту технического кодекса в целом	Белорусский национальный технический университет кафедра «Экономика, организация строительства и управление недвижимостью» № 01- 27/1336 от 17.02.2023	Нет	Принято
По проекту технического кодекса в целом	РУП «Минское городское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» № 8-13/64 от 17.02.2023	Нет	Принято
По проекту технического кодекса в целом	РУП «Гродненское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» № 6/н от 20.02.2023	Нет	Принято
Раздел 3 Пункт 3.29.2.4	Белорусская торгово- промышленная палата (БелТПП) № 2-08-07/325 от 15.02.2023	Пункт 3.29.2.4 изложить в следующей редакции: «3.29.2.4 уникальное ДТС: ДТС представленное на рынке единичными образцами или не представленное вообще, но для которого можно сформировать выборку из относительных аналогов.»	Принято
Раздел 3 дополнить после пункта 3.29.2.4	Ассоциация оценочных организаций № 11 от 22.02.2023	Раздел 3 дополнить пунктами: «3.29.2.5 ДТС историческое: материальная культурная ценность; исначально по своему функциональному назначению являвшаяся ДТС с механическим приводом, фактический подтвержденный возраст которой составляет не менее 30 лет; сохраненная и поддерживаемая в	Принято в редакции: «3.29.3.1 ДТС историческое: материальная культурная ценность; изначально по своему функциональному назначению являвшаяся ДТС с механическим приводом,

Элемент технического кодекса	Наименование организации, номер письма и дата	Замечание и предложение	Заключение разработчика
		соответствующем эпохе его производства историческом состоянии (аутентичная конструкция и материалы), которая не используется в качестве средства повседневногo транспорта, т.е. является движимым образом технической культуры определенной эпохи автомобилестроения и, следовательно, является частью исторического наследия одного или нескольких народов мира, может иметь международное, всемирное значение. Примечание - ДТС - историко-культурная ценность: материальная культурная ценность, обладающая конструктивной ценностью, внесенная в Государственный список историко-культурных ценностей Республики Беларусь в зависимости от категории ее значения (мировое, международное, национальное, значимо для отдельного региона Республики Беларусь). Действие нормативных правовых актов в области оценки стоимости объектов гражданских прав не распространяется на оценку стоимости ДТС - историко-культурной ценности. 3.29.2.6 ДТС - кандидат для признания ДТС историческим: движимый объект, обладающий потенциалом материальной культурной ценности, представляющий собой ДТС с механическим приводом, фактический подтвержденный возраст которого составляет от 20 до 29 лет, имеет хорошее техническое состояние и сохранность, может использоваться во время досуга, а после достижения им возраста 30 лет и более может соответствовать признакам ДТС исторического или получить статус ДТС - историко-культурной ценности.»	фактический подтвержденный возраст которой составляет не менее 30 лет; сохраненная и поддерживаемая в соответствующем эпохе его производства историческом состоянии (аутентичная конструкция и материалы), которая не используется в качестве средства повседневногo транспорта, т.е. является движимым образом технической культуры определенной эпохи автомобилестроения и, следовательно, является частью исторического наследия одного или нескольких народов мира, может иметь международное, всемирное значение. Примечание - Особый статус ДТС отражается в задании на оценку стоимости. Заказчиком оценки должны быть предоставлены документы, полученные от специализированных организаций, подтверждающие соответствие объекта оценки всем признакам исторического ДТС. Действие нормативных правовых актов в области оценки стоимости объектов гражданских прав не распространяется на оценку стоимости ДТС - историко-культурной ценности. ДТС - историко-культурная ценность: материальная культурная ценность, обладающая конструктивной ценностью, внесенная в Государственный список историко-культурных ценностей Республики Беларусь в зависимости от категории ее значения (мировое, международное, национальное, значимо для отдельного региона Республики Беларусь). 3.29.3.2 ДТС - кандидат для признания ДТС историческим: движимый объект, обладающий потенциалом материальной культурной ценности, представляющий

Элемент технического кодекса	Наименование организации, номер письма и дата	Замечание и предложение	Заключение разработчика
			с собой ДТС с механическим приводом, фактический подтвержденный возраст которого составляет от 20 до 29 лет, имеет хорошее техническое состояние и сохранность, может использоваться во время досуга, а после достижения им возраста 30 лет и более может соответствовать признакам ДТС исторического или получить статус ДТС - историко-культурной ценности.»
Раздел 5 Пункт 5.9.1	Белорусская торговая промышленная палата (БелТПП) № 2-08-07/325 от 15.02.2023	В абзаце третьем пункта 5.9.1 слова «страна-импортер» исключить.	Принято
Раздел 6 Пункт 6.5.4	Белорусская торговая промышленная палата (БелТПП) № 2-08-07/325 от 15.02.2023	Пункт 6.5.4 дополнить предложением: «Копия акта осмотра остается в документах Исполнителя».	Отклонено (на основании Протокола (проекта) от «28» февраля 2023 года № 1 Заседания Комитета по методологии Ассоциации оценочных организаций)
Раздел 11 Пункт 11.6.5	Ассоциация оценочных организаций № 11 от 22.02.2023	Абзац третий пункта 11.6.5 дополнить уточнением: «Отнесение идентификационных признаков к базовым, значимым и эксплуатационным элементам сравнения и распределение их между обязательными, рекомендуемыми, желательными параметрами и характеристиками приведено в приложении Г (таблица Г.1).» Пункт 11.6.5, в конце, дополнить абзацем следующего содержания: «Идентификационные признаки ДТС исторических, их виды классификации и типовые элементы сравнения, а также примечания по их сути и организации процедуры оценки приведены в приложении Г (таблица Г.2).».	Принято
Приложение В Таблица В.2	Кругляков Виталий Сергеевич 16.01.2023	Таблицу определения износосов ТС при возможности сделать идентичной таблице, опубликованной в Правилах по определению размера вреда, причиненному ДТС на сайте Белорусского бюро по транспортному страхованию. Обоснование: бывают случаи обращения граждан оценить стоимость ущерба в результате ДТП при не страховом случае для суда. При определении износа мы руководствуемся ТКП 52.6.01. Однако в суде зачастую присутствует эксперт от Бел Бюро, который утверждает, что не верно рассчитан износ ТС, и формулу его расчета нужно брать из правил по определению размера вреда, так как при одной и той же категории пробега ТС, марки и модели ТС в этих двух документах разные формулы износа, соответственно на выходе разные значения износа.	Отклонено (на основании Протокола (проекта) от «28» февраля 2023 года № 1 Заседания Комитета по методологии Ассоциации оценочных организаций)

Элемент технического кодекса	Наименование организации, номер письма и дата	Замечание и предложение	Заключение разработчика
Приложение Г Таблица Г.1	ООО «Центр оценки» № 34/02 от 20.02.2023	Дополнить значимые параметры для грузовых ДТС таблицы Г.1 строкой экологический класс для идентичных и близких объектов-аналогов. Обоснование: в таблице Г.1 Приложения Г отмечены обязательные, рекомендуемые и желательные параметры для подбора идентичных, близких, дальних и относительных объектов-аналогов такие как год выпуска, модификация, объем и мощность двигателя, однако, как показывает практика при оценке грузовых автомобилей важным параметром является экологический класс.	Отклонено (на основании Протокола (проекта) от «28» февраля 2023 года № 1 Заседания Комитета по методологии Ассоциации оценочных организаций)
Приложение Г	Ассоциация оценочных организаций № 11 от 22.02.2023	Дополнить приложение Г таблицей Г.2. со следующим названием и содержанием: Терминология и идентификационные признаки ДТС исторических и ДТС - кандидат для признания ДТС историческим, используемые в международной практике их классификации, идентификации, учета и обращения, применимые для выбора объекта-аналога при реализации процедуры оценки рыночной стоимости Таблица Г.2	Принято в редакции: «Таблица Г.2 – Терминология и идентификационные признаки ДТС исторических и ДТС - кандидат для признания ДТС историческим
		№ Терминология, идентификационные признаки ДТС исторических и п/п их содержание	Терминология, идентификационные признаки ДТС исторических и их содержание
		Культурная ценность (ценность в определенной области культуры) – образец движимой материальной научно-технической культуры определенной эпохи, в данном случае, в сфере автомобилестроения, машиностроения и др., воплощающий собой примеры научной мысли и характерных вариантов ее реализации в конструктивных, дизайнерских, технологических, эстетических и т.п. решений типичных для определенной эпохи в названных отраслях промышленности: 1) Памятник – как способ сохранения и популяризации опыта, наследия определенной сферы научно-технической Текущее наилучшее и наиболее эффективное использование (функциональное назначение) ДТС исторических Культурная ценность (ценность в определенной области культуры) – образец движимой материальной научно-технической культуры определенной эпохи, в данном случае, в сфере автомобилестроения, машиностроения и др., воплощающий собой примеры научной мысли и характерных вариантов ее реализации в конструктивных, технологических, дизайнерских, эстетических и т.п. решений типичных для определенной эпохи в названных отраслях	Текущее наилучшее и наиболее эффективное использование (функциональное назначение) ДТС исторических Культурная ценность (ценность в определенной области культуры) – образец движимой материальной научно-технической культуры определенной эпохи, в данном случае, в сфере автомобилестроения, машиностроения и др., воплощающий собой примеры научной мысли и характерных вариантов ее реализации в конструктивных, технологических, дизайнерских, эстетических и т.п. решений типичных для определенной эпохи в названных отраслях

Элемент технического кодекса	Наименование организации, номер письма и дата	Замечание и предложение	Заключение разработчика	
				промышленности: 1) Памятник – как способ сохранения и популяризации опыта, наследия определенной сферы научно-технической культуры, сохранения связи поколений научной мысли, ученых, инженеров. 2) Объект коллекционирования и/или часть музейного комплекса, а также объект инвестирования – как способ сохранения наследия, исторической памяти и ее популяризации, в данном случае, промышленной технической культуры, а также вовлечения в социальные процессы и хозяйственный оборот, создания и повышения инвестиционной стоимости объекта.
		культуры, сохранения научной мысли, ученых, исследователей и инженеров. 2) Объект коллекционирования и/или часть музейного комплекса, а также объект инвестирования – как способ сохранения наследия, исторической памяти и ее популяризации, в данном случае, промышленной технической культуры, а также вовлечения в социальные процессы и хозяйственный оборот, создания и повышения инвестиционной стоимости объекта. ДТС историческое – синоним, используемого в международной практике термина Исторический автомобиль (англ., Historic Vehicle), используемого также для всех транспортных средств, приводимых в движение двигателем и изначально предназначенных для перевозки людей, багажа или грузов, (технического оборудования или включая легковые автомобили, мотоциклы, грузовики (или тягачи), автобусы, военные, сельскохозяйственные и иные специальные, специализированные наземные машины (тракторы, пожарные машины, коммунальная техника и т.п.). Их движущая сила может создаваться за счет использования бензина (газа),		ДТС историческое – синоним, используемого в международной практике термина Исторический автомобиль (англ., Historic Vehicle), используемого также
		Изначальное функциональное назначение ДТС исторических	Изначальное функциональное назначение ДТС исторических	

Элемент технического кодекса	Наименование организации, номер письма и дата	Замечание и предложение	Заключение разработчика
		дизеля, пара, электричества или любого другого (использовавшегося в периоде производства) источника энергии [А, Б]. В зависимости от характера связи объекта с историей народа или нескольких народов, человеческой цивилизации в целом (причастность к исторически значимым явлениям, событиям; принадлежность или связь с историческими личностями) культурные ценности разделяют по их значимости: национальной, международной и всемирной [В]. В международной практике ДТС историческое может рассматриваться как объект уровня всемирных или международных технических культур и исторического наследия в случае его аккредитации Техническим комитетом Международной федерации исторических автомобилей (франц., Fédération Internationale des Véhicules Anciens, fiva.org) с оформлением на него в установленном порядке соответствующей Идентификационной карты (FIVA Identity Card) и присвоением уникального неизменяемого регистрационного номера FIVA, а также его документально установленной или подтвержденной иными методами связи с историческими событиями, явлениями, личностями. С епень исторической значимости ДТС исторических	для всех транспортных средств, приводимых в движение двигателем и изначально предназначенных для перевозки людей, багажа или грузов, (технического или технологического) оборудования включая легковые автомобили, мотоциклы, грузовики (или тягачи), автобусы, военные, сельскохозяйственные и иные специальные, специализированные наземные машины (тракторы, пожарные машины, коммунальная техника и т.п.). Их движущая сила может создаваться за счет использования бензина (газа), дизеля, пара, электричества или любого другого (использовавшегося в периоде производства) источника энергии [8, 9]. В зависимости от характера связи объекта с историей народа или нескольких народов, человеческой цивилизации в целом (причастность к исторически значимым явлениям, событиям; принадлежность или связь с историческими личностями) культурные ценности разделяют по их значимости: национальной, международной и всемирной [В]. В международной практике ДТС историческое может рассматриваться как объект уровня всемирных или международных технических культур и исторического наследия в случае его аккредитации Техническим комитетом Международной федерации исторических автомобилей (франц., Fédération Internationale des Véhicules Anciens, fiva.org) с оформлением на него в установленном порядке соответствующей Идентификационной карты (FIVA Identity Card) и присвоением уникального неизменяемого регистрационного номера FIVA, а также его документально установленной или подтвержденной иными методами связи с историческими событиями, явлениями, личностями.

Элемент технического кодекса	Наименование организации, номер письма и дата	Замечание и предложение	Заключение разработчика
		соответствующего масштаба. Примечание: С 2017 года FIVA является партнером ЮНЕСКО с консультативным статусом по вопросам сохранения и популяризации всемирного наследия автомобилестроения и связанной с ним промышленной технической культуры [A]. Для целей оценки рыночной стоимости объектов гражданских прав, сертификацию и/или регистрацию ДТС исторического инвентаря международными, национальными профессиональными ассоциациями или национальными обществами, клубами любителей исторических автомобилей, таможенными и иными государственными органами, также можно рассматривать как косвенное или прямое свидетельство его технической культурной и исторической ценности национального, международного или всемирного значения с учетом индивидуальных признаков объекта оценки в каждом конкретном случае, принимая во внимание сложившуюся национальную и международную практики в регионе реализации цели оценки стоимости, а также действующее в регионе реализации цели оценки стоимости национальное законодательство (если отсутствует признание	явлением, событием; принадлежность или связь с историческими личностями) культурные ценности разделяют по их значимости: национальной, международной и всемирной [10]. В международной практике ДТС историческое может рассматриваться как объект уровня всемирных или международных технических культур и исторического наследия в случае его аккредитации Техническим комитетом Международной федерации исторических автомобилей (франц., Fédération Internationale des Véhicules Anciens, fiva.org) с оформлением на него в установленном порядке соответствующей Идентификационной карты (FIVA Identity Card) и присвоением уникального неизменяемого регистрационного

Элемент технического кодекса	Наименование организации, номер письма и дата	Замечание и предложение	Заключение разработчика
		страной международных соглашений), а также и ключевые принципы, заложенные FIVA. ДТС исторические, внесения в Государственный список историко-культурных ценностей Республики Беларусь, признаются ДТС - историко-культурными ценностями для белорусского народа. ДТС - кандидат на признание ДТС историческим – синоним, используемого в международной практике термина Автомобиль нового времени (англ., Youngtimer Vehicle). Примечание: В практике FIVA данная категория автомобилей рассматривается как резерв для Исторических автомобилей (ДТС исторических) и на них также могут быть подготовлены соответствующие документы (FIVA Youngtimer Registration Document), как материал для последующего оформления Идентификационной карты (FIVA Identity Card) [А, Б]. Организация или лицо, разработавшее концепцию и построившее или собравшее это ДТС историческое [Б]. Обычно представляет собой торговую марку, брэнд или название, используемое Производителем/Проектировщиком	номера FIVA, а также его документально установленной или подтвержденной иными методами связи с историческими событиями, явлениями, личностями соответствующего масштаба. Примечание: С 2017 года FIVA является партнером ЮНЕСКО с консультативным статусом по вопросам сохранения и популяризации всемирного наследия автомобильного строения и связанной с ним промышленной технической культуры [8]. Для целей оценки рыночной стоимости объектов гражданских прав, сертификацию и/или регистрацию ДТС исторического иными международными, национальными профессиональными ассоциациями или национальными обществами, клубами любителей исторических автомобилей,
	Резерв для формирования базы ДТС сторических		
	Производитель/Проектировщик (Конструктор) ДТС исторического		
	Марка ДТС исторического		

Элемент технического кодекса	Наименование организации, номер письма и дата	Замечание и предложение		Заключение разработчика
		Модель, Серия и Тип (кузова) ДТС исторического	(Конструктором) во временной период производства ДТС исторического [Б]. Обозначения, если таковые имеются, которые использовались Производителем/Проектировщиком (Конструктором) для описания функционального назначения и характеризующих его техник-эксплуатационных параметров во временной период производства ДТС исторического [Б]. Это период времени, в течение которого транспортное средство находилось в общем, типичном пользовании по своему изначальному функциональному назначению (далее – Период использования) [Б]. Примечание: рекомендуется определять продолжительность Периода ДТС исторического начинается с его Года Постройки плюс 15 (Пятнадцать) лет (например, если Год Постройки – 1960, то Период составляет с 1960 по 1975). В связи со Второй мировой войной продолжительность Периода увеличивается до 20 (Двадцати) лет, если Год Постройки Исторического автомобиля находится в диапазоне от 1925 до 1945 года. Продолжительность Периода ДТС исторического также может быть увеличена при наличии особых исторических обстоятельствах (например, из-за	
				таможенными и иными государственными органами, также можно рассматривать как косвенное или прямое свидетельство его технико-культурной и исторической ценности национального, международного или всемирного значения с учетом индивидуальных признаков объекта оценки в каждом конкретном случае, принимаемая во внимание сложившуюся национальную и международную практики в регионе реализации цели оценки стоимости, а также действующее в регионе реализации цели оценки стоимости национальное законодательство (если отсутствует признание страной профильных международных соглашений), а также и ключевые принципы, заложенные FIVA. ДТС исторические, внесенные в Государственный список историко-культурных ценностей

Элемент технического кодекса	Наименование организации, номер письма и дата	Замечание и предложение		Заключение разработчика	
			войны, эмбарго, и т. д) [Б]. При реализации процедуры оценки рыночной стоимости данная рекомендация может быть учтена при подборе объектов-аналогов.	Республики Беларусь, признаются ДТС - историко-культурными ценностями для белорусского народа.	ДТС - кандидат на признание ДТС историческим синоним, используемого в международной практике термина Автомобиль нового времени (англ., Youngtimer Vehicle). Примечание: В практике FIVA данная категория автомобилей рассматривается как резерв Исторических автомобилей (ДТС исторических) и на них также могут быть подготовлены соответствующие документы (FIVA Youngtimer Registration Document), как материал последующего оформления Идентификационной карты (FIVA Identity Card) [8, 9].
		Год выпуска ДТС исторического	Непосредственно год выпуска определенного автомобиля. Конкретная дата завершения выпуска может отличаться от обозначения Года выпуска модели Производителя и от даты первой регистрации в стране [Б].		
		Модификации, внесенные в конструкцию ДТС исторического	Все отклонения от состояния и технических характеристик его «базовой» Модели, Серии и Типа (кузова) ДТС исторического, доставшиеся от Производителя/Проектировщика (Конструктора) его первому пользователю [Б].		
		Принятые в международной практике порядка идентификации, учета, обращения и классификации ДТС исторических по следующим основным критериям, которые могут быть использованы и как элементы сравнения при реализации процедуры оценки их рыночной стоимости.			
		Класс ДТС исторических по элементу сравнения - Эпоха автомобилестроения:	А класс - антикварные (англ., Ancestor) - выпуск до 31.12.1904 г.; В класс - ветераны (англ., Veteran) - выпуск 01.01.1905г.-31.12.1918г.; С класс - сеньоры (англ., Vintage) - выпуск 01.01.1919г.-31.12.1930 г.; D класс - классические (англ., Post Vintage) - выпуск 01.01.1931г. - 31.12.1945г.; Е класс - послевоенные (англ., Post War) - выпуск 01.01.1946г. - 31.12.1960 г.; F класс - юниоры (англ., Juniors) -		Резерв для формирования базы ДТС исторических
				Производитель/Проектировщик (Конструктор)	

Элемент технического кодекса	Наименование организации, номер письма и дата	Замечание и предположение		Заключение разработчика	
		Класс Исторических автомобилей по элементу сравнения – Уровень общей сохранности конструкции ДТС исторического относительно конструкции по его Изначальному функциональному назначению	выпуск 01.01.1961г.-31.12.1970 г.; G класс — выпуск с 01.01.1971г. и не моложе 30 лет (возрастной лимит, установленный FIVA) [Б]. 1) Оригинал №1, «коллекционный/ музейный» экземпляр (англ., Original) - объект, аутентичность (неизменность от момента производства) конструкции и материалов которого подтверждается документально или иными способами, соответствующим состоянию «от Производителя», допускается небольшой физический износ; 2) Оригинал №2 – объект, аутентичность (неизменность от момента производства) конструкции и материалов которого подтверждается документально или иными способами соответствующим состоянию «от Производителя», имеется физический износ, восстановительные (ремонтные, реставрационные) работы не произведены, допускается наличие ремонта по покраске, хромированию и обивке; 3) Восстановленный, Отреставрированный (англ., Restored) – объект с подтвержденной идентичностью, полностью или частично разобранный, восстановленный и собранный заново. Имеются только небольшие отклонения от	ДТС исторического Марка ДТС исторического Модель, Серия и Тип (кузова) ДТС исторического Период (эпоха) использования ДТС исторического	построившее или собравшее это ДТС историческое [9]. Обычно представляет собой торговую марку, брэнд или название, используемое Производителем/Проектировщиком (Конструктором) во временной период производства ДТС исторического [9]. Обозначения, если таковые имеются, которые использовались Производителем/Проектировщиком (Конструктором) для описания функционального назначения и характеризующих его техник-эксплуатационных параметров во временной период производства ДТС исторического [9]. Это период времени, в течение которого транспортное средство находилось в общем, типичном пользовании по своему изначальному функциональному назначению (далее –

Элемент технического кодекса	Наименование организации, номер письма и дата	Замечание и предложение	Заключение разработчика
		спецификации производителя, в случае отсутствия запасных частей или материалов, могут быть заменены на другие той же спецификации. Интерьер, экстерьер и отделка (отделка) должны быть максимально приближены к спецификации Производителя; 4) Заново отстроенные (англ., Rebuilt) – объект, у которого использованы детали одного или нескольких транспортных средств той же Модели или Типа, максимально приближены к оригинальным спецификациям Производителя. Интерьер, экстерьер и отделка (отделка) должны быть максимально приближены к спецификации Производителя [Б]. 1) Модификации в Периода использования («Нормальная»): модификации задокументированы, подтверждаются, что они были осуществлены (или предусматривались Производителем/Проектировщиком (Конструктором)) в течение Периода использования ДТС исторического. Конструкция и укомплектованность ДТС исторического соответствуют оригинальным спецификациям Производителя/Проектировщика (Конструктора). В Период использования произведены небольшие косметические	Период использования) [9]. Примечание: рекомендуется определять продолжительность Периода ДТС исторического начинается с его Года Постройки плюс 15 лет (Пятнадцать) лет (например, если Год Постройки – 1960, то Период составляет с 1960 по 1975). В связи со Второй мировой войной продолжительность Периода увеличивается до 20 (Двадцати) лет, если Год Постройки Исторического автомобиля находится в диапазоне от 1925 до 1945 года. Продолжительность Периода ДТС исторического также может быть увеличена при наличии особых исторических обстоятельствах (например, из-за войны, эмбарго, и т. д.) [9]. При реализации процедуры оценки рыночной стоимости данная рекомендация может быть учтена при

Элемент технического кодекса	Наименование организации, номер письма и дата	Замечание и предложение	Заключение разработчика	
		изменения и, как правило, использованные для Модификации части и аксессуаров соответствуют Периоду использования; 2) <i>Репродукция и Реплика.</i> 2.1) <i>Модификации после Периода использования:</i> работы по Модификации выполнены на ДТС историческом после Периода использования, но примененные при этом детали относятся к Периоду использования; 2.2) <i>Модификации после Периода использования:</i> работы по Модификации выполнены на ДТС историческом после Периода использования, а также и примененные при этом детали не производились в Период использования. Установление факта такого варианта Модификации может повлиять на установление, идентификацию его фактического года выпуска и, соответственно Классификацию по Эпохе автомобилестроения объекта оценки; 3) <i>Существенная Модификация и конструкции</i> <i>укомплектованности Исторического автомобиля:</i> 3.1) Если шасси/рама или цельный кузов были существенно изменены (например, укорочены, сужены, изменена колесная база, усилена и т. д.), то год выпуска ДТС исторического будет изменен на время, когда он был собран на шасси с измененными	подборе объектов-аналогов. Непосредственно год выпуска определенного автомобиля. Конкретная дата завершения выпуска может отличаться от обозначения. Года выпуска модели Производителя и от даты первой регистрации в стране [9].	Все отклонения от состояния и технических характеристик его «базовой» Модели, Серии и Типа (кузова) ДТС исторического, доставшиеся от Производителя/Проектировщика (Конструктора) его первому пользователю [9]. Модификации, внесенные в конструкцию ДТС исторического
			Принятые в международной практике порядок идентификации, учета, обращения и классификация ДТС исторических по следующим основным критериям, которые могут быть использованы и как элементы сравнения при реализации процедуры оценки их рыночной стоимости.	
			Класс ДТС исторических по элементу А класс – антикварные (англ., Ancestor) – выпуск до 31.12.1904 г.;	

Элемент технического кодекса	Наименование организации, номер письма и дата	Замечание и предложение	Заключение разработчика	
		материалами, а изначальный Производитель/ Проектировщик (Конструктор) будет изменен на Производитель/ Проектировщика (Конструктора), осуществившего такую Модификацию; 3.2) Если шасси/рама или цельный кузов не претерпели существенных изменений, но 3 (Три) или более из таких существенных компонентов как: двигатель, коробка передач, передняя подвеска/система рулевого управления, задняя подвеска, кузов заменены на несоответствующие Периоду использования, то год выпуска должен быть изменен на время осуществления Модификации; изначальный Производитель/ Проектировщик (Конструктор) также должны быть заменены на лиц, осуществивших Модификацию [Б].	сравнения Эпоха - автомобилестроения: В класс — ветераны (англ., Veteran) - выпуск 01.01.1905г.-31.12.1918г.; С класс — сеньоры (англ., Vintage) - выпуск 01.01.1919г.-31.12.1930 г.; D класс — классические (англ., Post Vintage) - выпуск 01.01.1931г. - 31.12.1945г.; E класс — послевоенные (англ., Post War) - выпуск 01.01.1946г. - 31.12.1960 г.; F класс — юниоры (англ., Juniors) - выпуск 01.01.1961г.-31.12.1970 г.; G класс — выпуск с 01.01.1971г. и не моложе 30 лет (возрастной лимит, установленный FIVA) [9].	
			Класс Исторических автомобилей по элементу сравнения Уровень — общий сохранности конструкции ДТС исторического относительно конструкции по	1) Оригинал №1, «коллекционный/ музейный» экземпляр (англ., Original) - объект, аутентичность (неизменность от момента производства) конструкции и материалов которого подтверждается документально или иными способами, соответствующими

Элемент технического кодекса	Наименование организации, номер письма и дата	Замечание и предложение	Заключение разрабатчика	
			его Изначально функционально му назначению	состоянию «от Производителя», допускается небольшой физический износ; 2) Оригинал №2 – объект, аутентичность (неизменность от момента производства) конструкции и материалов которого подтверждается документально или иными способами соответствуют, состоянию «от Производителя», имеется физический износ, восстановительные (ремонтные, реставрационные) работы не произведены, допускается наличие ремонта по покраске, хромированию и обивке; 3) Восстановленный, Отреставрированный (англ. Restored) – с объект подтвержденной идентичностью, полностью или частично разобраный, восстановленный и собранный заново. Имеются только небольшие отклонения от спецификации

Элемент технического кодекса	Наименование организации, номер письма и дата	Замечание и предложение	Заключение разработчика
			производителя, в случае отсутствия запасных частей или материалов, могут быть заменены на другие той же спецификации. Интерьер, экстерьер и отделка (отделка) должны быть максимально приближены к спецификации производителя; 4) Заново отстроенные (англ. Rebuilt) – объект, у которого использованы детали одного или нескольких транспортных средств той же Модели или Типа, максимально приближены к оригинальным спецификациям производителя. Интерьер, экстерьер и отделка (отделка) должны быть максимально приближены к спецификации производителя [9]. Производителя [9]. 1) Модификации в Периода использования («Нормальная»): модификации задокументированы, что подтверждается, что они были осуществлена Класс ДТС исторических по элементу сравнения – Историческая первозданность конструкции/

Элемент технического кодекса	Наименование организации, номер письма и дата	Замечание и предложение	Заключение разработчика	
			степень Модификации, внесенной в конструкцию (соотношение состояний ДТС исторического в Период использования, Год выпуска и в момента внесения Модификаций):	(или предусматривались Проектировщиком (Конструктором)) в течение Периода использования ДТС исторического. Конструкция и укомплектованность ДТС исторического соответствуют оригинальным спецификациям Проектировщика (Конструктора). В Период использования произведены небольшие косметические изменения и, как правило, использованные для Модификации части и аксессуаров соответствуют Периоду использования; 2) <i>Репродукция и Реплика.</i> 2.1) <i>Модификации после Периода использования:</i> работы по Модификации выполнены на ДТС историческом после Периода использования, но примененные при этом

Элемент технического кодекса	Наименование организации, номер письма и дата	Замечание и предложение	Заключение разработчика
			детали относятся к Периоду использования; 2.2) <i>Модификации</i> <i>после Периода</i> <i>использования</i>: работы по Модификации выполнены на ДТС историческом после Периода использования, а также и примененные при этом детали не производились в Период использования. Установление факта такого варианта Модификации может повлиять на установление, идентификацию его фактического года выпуска и, соответственно Классификацию по Эпохе автомобилестроения объекта оценки; 3) <i>Существенная</i> <i>Модификация</i> <i>конструкции и</i> <i>укомплектованности</i> <i>Исторического</i> <i>автомобиля</i>: 3.1) Если шасси/рама или цельный кузов были существенно изменены (например, укорочены, сужены,

Элемент технического кодекса	Наименование организации, номер письма и дата	Замечание и предложение	Заключение разработчика
			изменена колесная база, усилена и т. д.), то год выпуска ДТС исторического будет изменен на время, когда он был собран на шасси с измененными материалами, а изначальный Производитель/Проектировщик (Конструктор) будет изменен на Производитель/Проектировщика (Конструктора), осуществившего такую Модификацию; 3.2) Если шасси/рама или цельный кузов не претерпели существенных изменений, но 3 (Три) или более из таких существенных компонентов как: двигатель, коробка передач, передняя подвеска/система рулевого управления, задняя подвеска, кузов заменены на несоответствующие Периоду использования, то год выпуска должен быть изменен на время осуществления Модификации;

Элемент технического кодекса	Наименование организации, номер письма и дата	Замечание и предложение	Заключение разработчика																
			<table><tr><td></td><td>Изначальный Производитель/ Проектировщик (Конструктор) также должны быть заменены на лиц, осуществивших Модификацию [9].</td></tr></table>		Изначальный Производитель/ Проектировщик (Конструктор) также должны быть заменены на лиц, осуществивших Модификацию [9].														
	Изначальный Производитель/ Проектировщик (Конструктор) также должны быть заменены на лиц, осуществивших Модификацию [9].																		
Приложение Л Таблицы Л.1, Л.2	ООО «Центр оценки» № 34/02 от 20.02.2023	Таблицы Л.1 и Л.2 Приложения Л заменить на таблицы, идентичные указанным в приказе ББТС от 04.11.2019 №41-од. Обоснование: при оценке разукрупленных и (или) поврежденных ДТС часто возникают сложности по определению величины корректировки на комплектность, т.к. удельные веса, приведенные в Приложении Л, указаны укрупненно.	Отклонено (на основании Протокола (проекта) от «28» февраля 2023 года № 1 Заседания Комитета по методологии Ассоциации оценочных организаций)																
Приложение Л	Кругляков Виталий Сергеевич 16.01.2023	Просмотреть как в Правилах расписаны таблицы Удельных весов основных частей в стоимости автомобилей. Обоснование: так, например, в Автомобилях малой грузоподъемности (фургоны) в ТКП 52.6.01 учтена рама, хотя не все фургоны являются рамными (как например у ивеко дейли), есть и с несущим кузовом (крафтер, спринтер). Так же там более подробно расписаны удельные веса относительно привода. Отдельное внимание уделено мотоциклам с более подробным разделением их на удельные веса (по таблице ТКП удельный вес топливного бака в мотоцикле 15%, в правилах 4% - разница очень большая).	Отклонено (на основании Протокола (проекта) от «28» февраля 2023 года № 1 Заседания Комитета по методологии Ассоциации оценочных организаций)																
Приложение У	РУП «Брестское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» № 100/8-5/100/2-4143 от 20.02.2023	Таблицы У.1-У.4 Приложения У изложить в следующей редакции: «Таблица У.1 – Корректировка на торг в зависимости от фактического срока эксплуатации ДТС (мотеды, мотоциклы, легковые ДТС, грузовые ДТС и автобусы полной массой до 3,5 т включительно) <table><tr><th>Срок эксплуатации, лет</th><th>Коэффициент влияния на торг срока эксплуатации ДТС, km1</th></tr><tr><td>0 < T < 3</td><td>0,990</td></tr><tr><td>3 ≤ T < 4</td><td>0,985</td></tr><tr><td>4 ≤ T < 6</td><td>0,980</td></tr><tr><td>6 ≤ T < 8</td><td>0,970</td></tr><tr><td>8 ≤ T < 11</td><td>0,965</td></tr><tr><td>11 ≤ T < 15</td><td>0,960</td></tr><tr><td>T ≥ 15</td><td>0,955</td></tr></table> Таблица У.2 – Корректировка на торг в зависимости от фактического срока	Срок эксплуатации, лет	Коэффициент влияния на торг срока эксплуатации ДТС, km1	0 < T < 3	0,990	3 ≤ T < 4	0,985	4 ≤ T < 6	0,980	6 ≤ T < 8	0,970	8 ≤ T < 11	0,965	11 ≤ T < 15	0,960	T ≥ 15	0,955	Принято
Срок эксплуатации, лет	Коэффициент влияния на торг срока эксплуатации ДТС, km1																		
0 < T < 3	0,990																		
3 ≤ T < 4	0,985																		
4 ≤ T < 6	0,980																		
6 ≤ T < 8	0,970																		
8 ≤ T < 11	0,965																		
11 ≤ T < 15	0,960																		
T ≥ 15	0,955																		

Элемент технического кодекса	Наименование организации, номер письма и дата	Замечание и предложение	Заключение разработчика																																																		
		эксплуатации ДТС (грузовые ДТС, автобусы полной массой свыше 3,5 т, тракторы, самоходные машины и спецтехника) <table><tr><th>Срок эксплуатации, лет</th><th>Коэффициент влияния на торг срока эксплуатации ДТС, km1</th></tr><tr><td>$0 < T < 4$</td><td>0,995</td></tr><tr><td>$4 \leq T < 6$</td><td>0,990</td></tr><tr><td>$6 \leq T < 8$</td><td>0,985</td></tr><tr><td>$8 \leq T < 10$</td><td>0,980</td></tr><tr><td>$10 \leq T < 12$</td><td>0,975</td></tr><tr><td>$12 \leq T < 14$</td><td>0,970</td></tr><tr><td>$14 \leq T < 16$</td><td>0,965</td></tr><tr><td>$16 \leq T < 18$</td><td>0,960</td></tr><tr><td>$18 \leq T < 20$</td><td>0,955</td></tr><tr><td>$20 \leq T < 23$</td><td>0,950</td></tr><tr><td>$T \geq 23$</td><td>0,945</td></tr></table> Таблица У.3 – Корректировка на торг в зависимости от уровня цены предложения объектов-аналогов ДТС (мопеды, мотоциклы, легковые ДТС, грузовые ДТС и автобусы полной массой до 3,5 т включительно) <table><tr><th>Уровень стоимости предложения, долларов США</th><th>Коэффициент корректировки на торг в зависимости от уровня цены предложения объектов-аналогов ДТС, km2</th></tr><tr><td>$C < 3\ 000$</td><td>0,940</td></tr><tr><td>$3\ 000 \leq C < 5\ 000$</td><td>0,950</td></tr><tr><td>$5\ 000 \leq C < 6\ 000$</td><td>0,955</td></tr><tr><td>$6\ 000 \leq C < 7\ 000$</td><td>0,960</td></tr><tr><td>$7\ 000 \leq C < 8\ 000$</td><td>0,965</td></tr><tr><td>$8\ 000 \leq C < 10\ 000$</td><td>0,970</td></tr><tr><td>$10\ 000 \leq C < 13\ 000$</td><td>0,975</td></tr><tr><td>$13\ 000 \leq C < 20\ 000$</td><td>0,980</td></tr><tr><td>$20\ 000 \leq C < 27\ 000$</td><td>0,985</td></tr><tr><td>$27\ 000 \leq C < 30\ 000$</td><td>0,990</td></tr><tr><td>$C \geq 30\ 000$</td><td>0,995</td></tr></table> Таблица У.4 – Корректировка на торг в зависимости от уровня цены предложения объектов-аналогов ДТС (грузовые ДТС, автобусы полной массой свыше 3,5 т, тракторы, самоходные машины и спецтехника) <table><tr><th>Уровень стоимости</th><th>Коэффициент</th></tr></table>	Срок эксплуатации, лет	Коэффициент влияния на торг срока эксплуатации ДТС, km1	$0 < T < 4$	0,995	$4 \leq T < 6$	0,990	$6 \leq T < 8$	0,985	$8 \leq T < 10$	0,980	$10 \leq T < 12$	0,975	$12 \leq T < 14$	0,970	$14 \leq T < 16$	0,965	$16 \leq T < 18$	0,960	$18 \leq T < 20$	0,955	$20 \leq T < 23$	0,950	$T \geq 23$	0,945	Уровень стоимости предложения, долларов США	Коэффициент корректировки на торг в зависимости от уровня цены предложения объектов-аналогов ДТС, km2	$C < 3\ 000$	0,940	$3\ 000 \leq C < 5\ 000$	0,950	$5\ 000 \leq C < 6\ 000$	0,955	$6\ 000 \leq C < 7\ 000$	0,960	$7\ 000 \leq C < 8\ 000$	0,965	$8\ 000 \leq C < 10\ 000$	0,970	$10\ 000 \leq C < 13\ 000$	0,975	$13\ 000 \leq C < 20\ 000$	0,980	$20\ 000 \leq C < 27\ 000$	0,985	$27\ 000 \leq C < 30\ 000$	0,990	$C \geq 30\ 000$	0,995	Уровень стоимости	Коэффициент	
Срок эксплуатации, лет	Коэффициент влияния на торг срока эксплуатации ДТС, km1																																																				
$0 < T < 4$	0,995																																																				
$4 \leq T < 6$	0,990																																																				
$6 \leq T < 8$	0,985																																																				
$8 \leq T < 10$	0,980																																																				
$10 \leq T < 12$	0,975																																																				
$12 \leq T < 14$	0,970																																																				
$14 \leq T < 16$	0,965																																																				
$16 \leq T < 18$	0,960																																																				
$18 \leq T < 20$	0,955																																																				
$20 \leq T < 23$	0,950																																																				
$T \geq 23$	0,945																																																				
Уровень стоимости предложения, долларов США	Коэффициент корректировки на торг в зависимости от уровня цены предложения объектов-аналогов ДТС, km2																																																				
$C < 3\ 000$	0,940																																																				
$3\ 000 \leq C < 5\ 000$	0,950																																																				
$5\ 000 \leq C < 6\ 000$	0,955																																																				
$6\ 000 \leq C < 7\ 000$	0,960																																																				
$7\ 000 \leq C < 8\ 000$	0,965																																																				
$8\ 000 \leq C < 10\ 000$	0,970																																																				
$10\ 000 \leq C < 13\ 000$	0,975																																																				
$13\ 000 \leq C < 20\ 000$	0,980																																																				
$20\ 000 \leq C < 27\ 000$	0,985																																																				
$27\ 000 \leq C < 30\ 000$	0,990																																																				
$C \geq 30\ 000$	0,995																																																				
Уровень стоимости	Коэффициент																																																				

Элемент технического кодекса	Наименование организации, номер письма и дата	Замечание и предложение	Заключение разработчика																						
		<table><tr><td>предложения, долларов США</td><td>корректировки на торг в зависимости от уровня цены предложения объектов-аналогов, km2</td></tr><tr><td>C < 6 000</td><td>0,950</td></tr><tr><td>6 000 ≤ C < 15 000</td><td>0,955</td></tr><tr><td>15 000 ≤ C < 30 000</td><td>0,960</td></tr><tr><td>30 000 ≤ C < 40 000</td><td>0,965</td></tr><tr><td>40 000 ≤ C < 50 000</td><td>0,970</td></tr><tr><td>50 000 ≤ C < 60 000</td><td>0,975</td></tr><tr><td>70 000 ≤ C < 80 000</td><td>0,980</td></tr><tr><td>80 000 ≤ C < 90 000</td><td>0,985</td></tr><tr><td>90 000 ≤ C < 100 000</td><td>0,990</td></tr><tr><td>C ≥ 100 000</td><td>0,995</td></tr></table>	предложения, долларов США	корректировки на торг в зависимости от уровня цены предложения объектов-аналогов, km2	C < 6 000	0,950	6 000 ≤ C < 15 000	0,955	15 000 ≤ C < 30 000	0,960	30 000 ≤ C < 40 000	0,965	40 000 ≤ C < 50 000	0,970	50 000 ≤ C < 60 000	0,975	70 000 ≤ C < 80 000	0,980	80 000 ≤ C < 90 000	0,985	90 000 ≤ C < 100 000	0,990	C ≥ 100 000	0,995	
предложения, долларов США	корректировки на торг в зависимости от уровня цены предложения объектов-аналогов, km2																								
C < 6 000	0,950																								
6 000 ≤ C < 15 000	0,955																								
15 000 ≤ C < 30 000	0,960																								
30 000 ≤ C < 40 000	0,965																								
40 000 ≤ C < 50 000	0,970																								
50 000 ≤ C < 60 000	0,975																								
70 000 ≤ C < 80 000	0,980																								
80 000 ≤ C < 90 000	0,985																								
90 000 ≤ C < 100 000	0,990																								
C ≥ 100 000	0,995																								
Библиография	Ассоциация оценочных организаций № 11 от 22.02.2023	Дополнить раздел Библиография следующими источниками с присвоением им соответствующей нумерации: A) Technical Commission/ Commissions// FIVA [Electronic resource]: 2023 . – Mode of access: https://l.fiva.org/en/commission/technical-commission/?_ga=2.194952877.1476604025.1676810981-1705082302.1676323175&_gl=1*17g8j31*_ga_MN1PHQKFNV*MTY3NjgxNDIxOS42LjEuMTY3NjgxNDIxOS42LjEuMTY3NjgxNDIxOS42LjAuMA – Date of access: 19.02.2023 [Страница Технической комиссии на Официальном сайте Международной ассоциации исторических автомобилей]. Б) Protecting, Preserving and Promoting the use of Historic Vehicles. FIVA Technical Code/ FIVA [Electronic resource]: 2023. – Mode of access: https://fiva.org/wp-content/uploads/2022/05/FIVA.Ref_TC03.2020.Tech_Code_Fin_Copy_V2.pdf – Date of access: 19.02.2023 [Защита, сохранение и поощрение использования исторических транспортных средств. Технический кодекс Международной ассоциации исторических автомобилей]. В) Кодэкс Рэспублікі Беларусь аб культуры ад 20 ліпеня 2016 г. за № 413-3/ Нацыянальны прававой Інтэрнэт-партал Рэспублікі Беларусь, 02.08.2016, 2/2412 [Электронный ресурс]: 2023. Код доступа: https://pravo.by/document/?guid=12551&p0=HK1600413 Доступно: 19.02.2023.	Принято в редакции: [8] Technical Commission/ Commissions// FIVA [Electronic resource]: 2023 . – Mode of access: https://l.fiva.org/en/commission/technical-commission/?_ga=2.194952877.1476604025.1676810981-1705082302.1676323175&_gl=1*17g8j31*_ga_MN1PHQKFNV*MTY3NjgxNDIxOS42LjEuMTY3NjgxNDIxOS42LjEuMTY3NjgxNDIxOS42LjAuMA – Date of access: 19.02.2023 [Страница Технической комиссии на Официальном сайте Международной ассоциации исторических автомобилей]. [9] Protecting, Preserving and Promoting the use of Historic Vehicles. FIVA Technical Code/ FIVA [Electronic resource]: 2023. – Mode of access: https://fiva.org/wp-content/uploads/2022/05/FIVA.Ref_TC03.2020.Tech_Code_Fin_Copy_V2.pdf – Date of access: 19.02.2023 [Защита, сохранение и поощрение использования исторических транспортных средств. Технический кодекс Международной ассоциации исторических автомобилей].																						

Элемент технического кодекса	Наименование организации, номер письма и дата	Замечание и предложение	Заключение разработчика
			автомобилей]. [10] Кодэкс Рэспублікі Беларусь аб культуры ад 20 ліпеня 2016 г. за № 413-3/ Національний правовий Інтернет-портал Республіки Беларусь, 02.08.2016, 2/2412 [Электронный ресурс]: 2023. Код доступа: https://pravo.by/document/?guid=12551&p0=Nk1600413 Доступно: 19.02.2023.

Заместитель генерального директора
республиканского унитарного предприятия
«Институт недвижимости и оценки»

(руководитель (уполномоченное руководителем должностное лицо)
организации-разработчика, наименование организации-
разработчика)



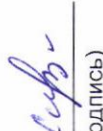
(подпись)

Д.И. Корсунский

(расшифровка
подписи)

Специалист отдела оценки оборудования
республиканского унитарного предприятия
«Институт недвижимости и оценки»

(руководитель (уполномоченное руководителем должностное лицо)
организации-разработчика, наименование организации-
разработчика)



(подпись)

С.В. Скрыган

(расшифровка
подписи)